

DE aankoopmakelaar van Portugal. Een nieuwe manier van werken. Bent u een koper? Zorg er voor dat je een samenwerking met iemand die jouw belangen behartigt. Kopen met 100% vertrouwen



Bij Vastgoed Portugal zijn we niet zoals traditionele makelaars. Wij zijn jouw toegewijde team. Wij helpen internationale kopers bij het vinden van onroerend goed in Portugal. Dat kan grond, een huis, een appartement, een villa of een vakantiehuis zijn. We werken alleen voor jou, de koper, niet voor de verkoper. Op deze manier zorgen we ervoor dat er geen verwarrende belangen zijn, zodat we de perfecte plek voor je kunnen vinden.



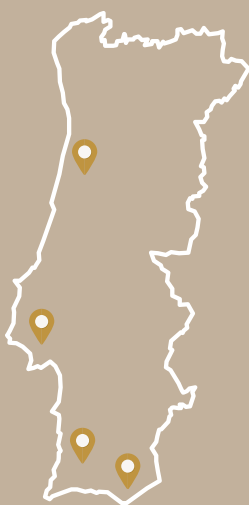
Maar goed, genoeg over ons! Laten we eens even kijken naar wat we tijdens het koopproces voor je kunnen doen.

1. De tijdlijn



De belangrijkste factor is duidelijkheid. Vanaf het begin begeleiden we je bij alles wat je moet weten. Transparantie en samenwerking vormen de kern van onze aanpak. Als aankoopmakelaar kunnen we de tijdlijn afstemmen op jouw behoeften en wensen, zodat jij verzekerd bent van de beste resultaten.

2. Locatie scout



We zijn hier niet alleen om onze ervaring te delen en verschillende locaties te adviseren. Je kunt ons gebruiken als “boots on the ground” om zo de Algarve van een afstand te verkennen. We vullen de gaten op, bieden opties en wijzen op gebieden die interessant voor je kunnen zijn (en waarom dat zo is). Zo kun je de Algarve echt leren kennen en een weloverwogen beslissing nemen.

De juiste locatie vinden is een van de belangrijkste factoren bij het vinden van de juiste woning.

3. Woning zoek service

Verzeker je van het vinden van de beste opties

DE 40/20/8 REGEL

Als aankoopmakelaar zijn we niet afhankelijk van onze eigen portefeuille. Wij zijn gespecialiseerd in het vinden van de beste woningen over de hele markt. In plaats van gebonden te zijn aan een makelaar die zijn voorraad zal pushen, krijg je een selectie van alle woningen op de markt die zorgvuldig zijn samengesteld op basis van jouw eisen.

Omdat we de hele markt kunnen bedienen, bepaalt de 40/20/8-regel je kansen om je droomhuis te vinden. Met 40 eigendommen op de markt binnen jouw bereik, selecteren we er 20. Van die 20 zullen we er 8 bekijken. Minstens 1 van die 8 zal perfect bij je passen.



Door exclusief voor jou te werken, kunnen we marktfactoren onpartijdig beoordelen en de beste oplossingen bieden. Goede financiële beslissingen nemen begint met toegang tot de juiste inzichten, en dat is precies wat wij kunnen bieden.

5. Relatie management

Jij



Kay Vastgoed PT

Met ons als je makelaar kun je alle organisatorische zorgen achter je laten. Wij zorgen voor de planning en coördinatie van alle bezichtigingen en betrokken partijen.



Partners in West Algarve



Vastgoed portfolio
Alle nodige makelaars



Partners in Oost Algarve



Vastgoed Portfolio 2
Alle nodige makelaars



Support Partners
Advocaten



Support Partners
hypotheek, meubels, architecten, aannemers

Met dit systeem hoef je alleen met ons te communiceren. Je hoeft geen communicatie meer te beheren met 15 verschillende agenten, partijen, eigenaars en secretaresses. In plaats daarvan ontvang je een eenvoudig bericht dat zegt: “Alles is geregeld, we zien je daar.”

6. Uw reis begeleiden

Koop je nieuwe huis met vertrouwen, wetende dat je toegang hebt tot de beste woningen, zonder gedoe. We begeleiden je door het hele koopproces, beantwoorden al je vragen en helpen je naar de juiste keuze.



Wat nu?

We hoeven alleen nog maar een moment te vinden voor een gesprek. Tijdens dit gesprek kunnen we je kennis laten maken met ons proces en ervoor zorgen dat je op de hoogte bent van alles wat je moet weten!

